

VILLA TERRAS - VIEUX-BOUCAU - LANDES ATLANTIQUE SUD

VILLA TERRAS - VIEUX-BOUCAU

Location de vacances pour 9 personnes à Vieux-Boucau - Landes Atlantique Sud

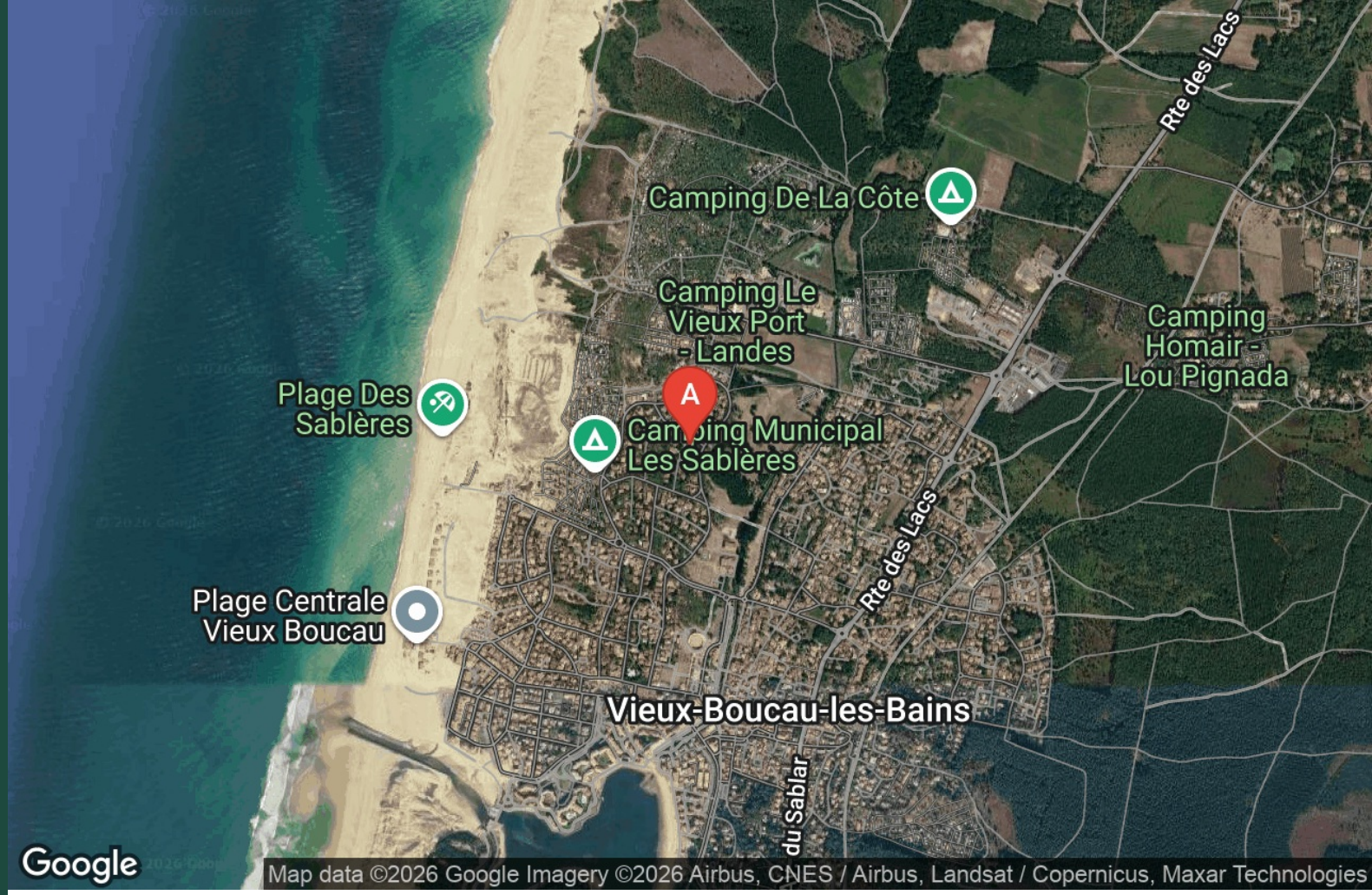
https://villa-terras-vieuxboucau.fr

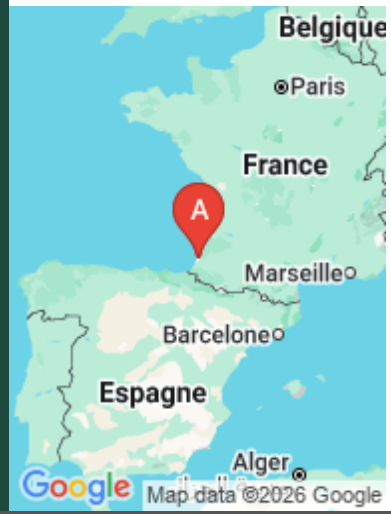


Alexandre NINGRE

0664807373

A **Villa TERRAS - Vieux-Boucau** : 8 Rue des Chasseurs 40480 VIEUX-BOUCAU



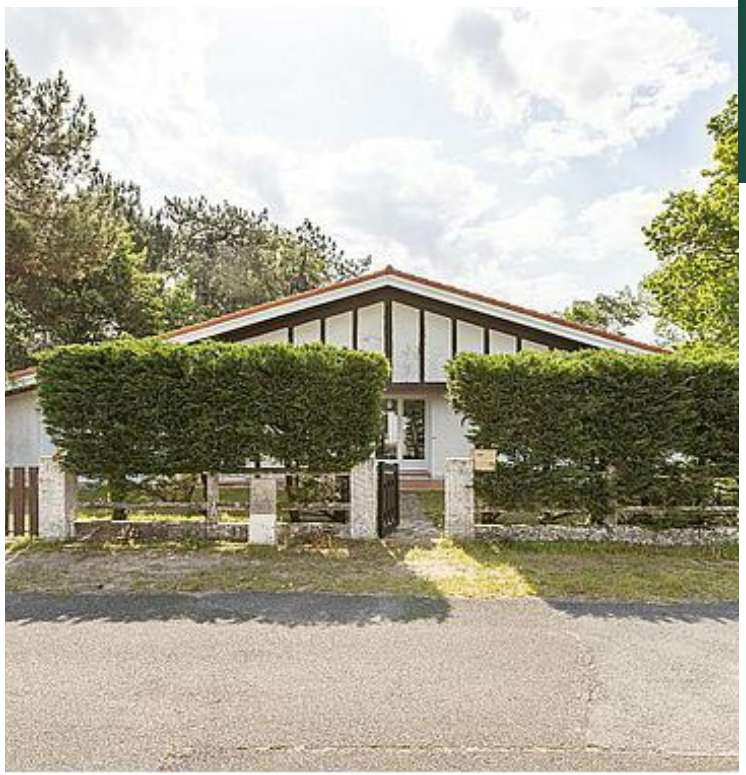












Villa TERRAS - Vieux-Boucau

Maison	8 personnes (Maxi: 8 pers.)	4 chambres	120 m2








Bienvenue à Vieux Boucau, un **petit paradis** sur la côte atlantique dans les Landes, où vous pourrez profiter d'une maison de vacances de rêve pour votre prochaine escapade !

Notre maison de vacances a été **entièrement rénovée en 2022** et est idéalement située à seulement **10 minutes à pied de la plage, des bars, des restaurants, des commerces, du marché et des arènes**. Tout peut se faire à vélo ou à pied, vous permettant ainsi de profiter pleinement de votre séjour sans avoir à vous soucier de la voiture.

La maison offre **4 chambres confortables** pouvant accueillir jusqu'à 9 personnes, parfait pour les familles nombreuses ou les groupes d'amis. 1 chambre a un accès privatif depuis l'extérieur, et une autre un accès privé à une salle de bains et des toilettes.
La **grande terrasse, au calme,** de 50 mètres carrés orientée Sud-Est vous permettra de profiter du soleil tout au long de la journée, et le terrain préservé de 1000 mètres carrés vous offrira un espace privé pour vous détendre et profiter de vos vacances. Une 2ème terrasse en gazon synthétique vous permettra de vous reposer sur les **4 transats** à disposition.

Profitez d'une **cuisine entièrement équipée** pour préparer des repas savoureux, d'un salon spacieux pour vous détendre et d'une connexion Wi-Fi haut débit pour rester connectés. La maison dispose également d'une **plancha** pour des **soirées grillades inoubliables** en famille ou entre amis.
Pour les petits détails de confort : salon TV, 1 chambre lit 180 et grand dressing (pouvant accueillir lit parapluie), 1 chambre lit 180 et rangements (pouvant accueillir lit parapluie), 1 chambre 2 lits 90 pouvant devenir 1 *180 + lit simple / gigogne et rangements, 1 chambre lit 160 (avec accès privé depuis la terrasse). La cuisine donne sur la terrasse à l'arrière de la maison. 2 Sdb (douche à l'italienne avec banc et douche cabine), 2 wc, literie neuve "Grand Hotel", lit parapluie, transats et jeux à disposition.

Services :
accès internet / Aspirateur / bouilloire / cafetière / chauffage / combiné congélation / four / four à micro-ondes / grille-pain / hotte aspirante / lave-linge / lave-vaisselle / sèche-linge / lit bébé / chaise haute / plaque de cuisson à induction / réfrigérateur / sèche cheveux / sèche-serviettes électrique / télévision écran plat / wifi / nettoyage / ménage / draps et/ou linge compris / transats / plancha / grands parasols

// Location 3 nuits minimum (hors période haute) //














Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 6	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2 WC privés	
Cuisine	Cuisine	Plancha
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Séjour	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	
Activités	
Réseaux	Accès Internet Wifi
Stationnement	Parking
Services	Nettoyage / ménage
Extérieurs	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	De préférence les samedis à partir de 16h. Possibilité d'arriver le dimanche si le calendrier le permet.
Départ	De préférence le samedi 11h maximum. Possibilité de partir le dimanche selon le calendrier de réservations.
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Cartes de paiement Virement bancaire
Ménage	Inclus
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Chaise haute, poussette qui peut aussi faire landeau, lit bebe avec matelas 10cm d'epaisseur, baignoire bébé, matelas à langer
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

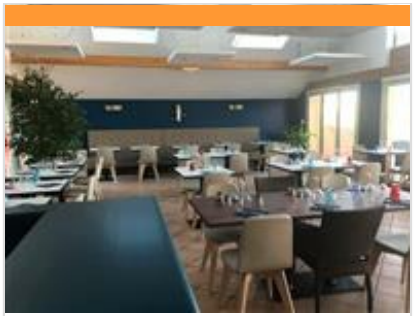
Villa TERRAS - Vieux-Boucau

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://villa-terras-vieuxboucau.fr

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud | Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Z'Océane

+33 9 54 97 40 65
4 Avenue du Junka
https://www.restaurant-zoceane.fr/

0.8 km
VIEUX-BOUCAU
1

Sylvie et Guillaume vous reçoivent dans leur restaurant en toute simplicité. Venez découvrir une cuisine authentique préparée avec soin par Guillaume. Sylvie vous accueillera en terrasse ou en salle selon les saisons. Venez y déguster les spécialités : anguilles, foie gras, ris de veau, poissons et huîtres. Repas de famille, banquets, associatifs



SkateLandes

+33 6 88 67 32 19#+33 6 88 67 32 19 +33 6 88 67 32 19
Skatepark de Vieux-Boucau
https://skatelandes.com/

0.3 km
VIEUX-BOUCAU
1

Envie de nouvelles sensations? Venez découvrir le skateboard. L'école SkateLandes vous propose des stages d'initiation ou de perfectionnement sur le skatepark de Vieux-Boucau. Julien, diplômé d'état, vous encadre dans la bonne humeur et la sécurité pour partager avec vous sa passion pour le skate. Tout le matériel est fourni pour la pratique (planches, casques et protections)



Skate Park de Vieux-Boucau

Plaine de jeux

0.3 km
VIEUX-BOUCAU
2

La plaine de jeux regroupe un skate parc, des tennis, des terrains de basket, un dojo et un hall des sports.



Bike and wave

+33 6 62 85 03 91
7 avenue des dunes
https://bike-and-wave.com/

0.5 km
VIEUX-BOUCAU
3

Bienvenue dans votre nouvelle boutique élégante de Vieux-Boucau, située plage des Sablères, accès Nord. Vous y trouverez, une large gamme de vélos traditionnels, électriques et fat bikes pour répondre à toutes vos envies. Nos vélos sont neufs, de qualités et "made in Landes". La forêt, le lac et la plage sont accessibles rapidement depuis notre boutique, pour des balades inoubliables entre amis ou en famille. Nous proposons la vente de vélos neufs et d'occasions.



Le petit train de vos vacances

0.6 km
VIEUX-BOUCAU
4

Le petit train de vos vacances revient ! Du 4 juillet au 30 août, le petit train bleu et blanc circulera du centre-bourg aux plages, de 10 h 30 à 13 h30 et de 16 h 30 à 20 h avec des rotations toutes les demi-heures. En cas d'alerte canicule de 9h à 13h30 et de 18h à 20h30. Offert par le Comite d'animation de Vieux-Boucau et les commerçant·e·s de la commune (ACAB Vieux Boucau), ce service est entièrement gratuit pour les utilisateurs et les utilisatrices.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



A Vieux Boucau, circuit du Lac Marin

+33 5 58 48 43 47
10 av de Moïsan

0.7 km
VIEUX-BOUCAU

1



La Dune

0.8 km
VIEUX-BOUCAU

2

Landes Atlantique Sud aligne 30 kms de plages de sable fin et par le fait, pas beaucoup moins de kilomètres de dunes. Mobiles par essence, les dunes littorales sont naturellement façonnées par le sable, le vent et les plantes. Le cordon dunaire est aujourd'hui largement protégé, notamment par l'Office National des Forêts. De fait, la gestion de l'ONF , forte de préserver la biodiversité, utilise une méthode de gestion utilisant les processus naturels (vent, dynamique végétale...) pour piéger le sable. La dune est un milieu naturel fragile et elle est notre dernier rempart pour faire face aux phénomènes d'érosion côtière et de submersion marine. Alors on la chouchoute, on l'admire, on en prend soin et surtout on la respecte.



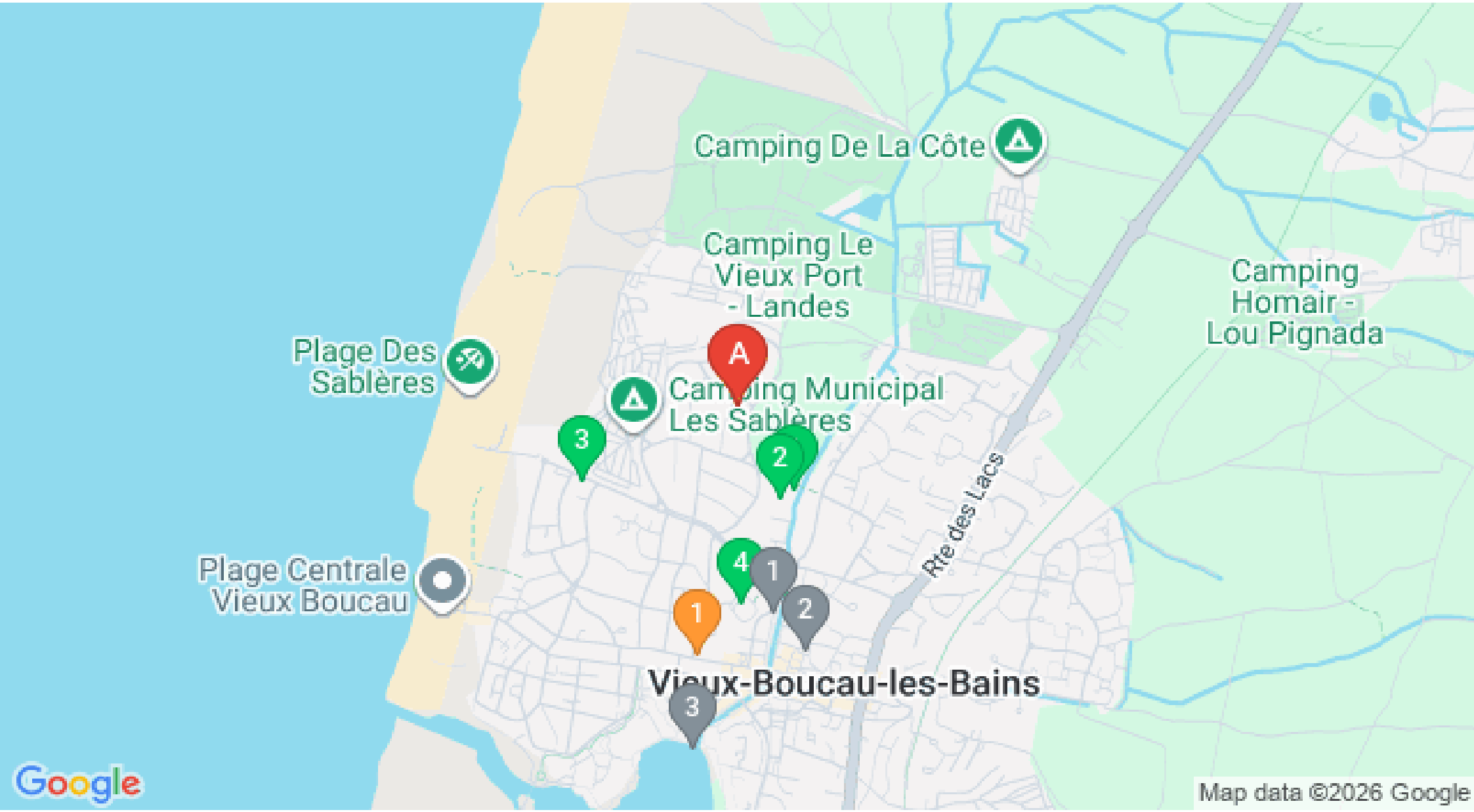
Lac marin de Port d'Albret

1.1 km
VIEUX-BOUCAU

3

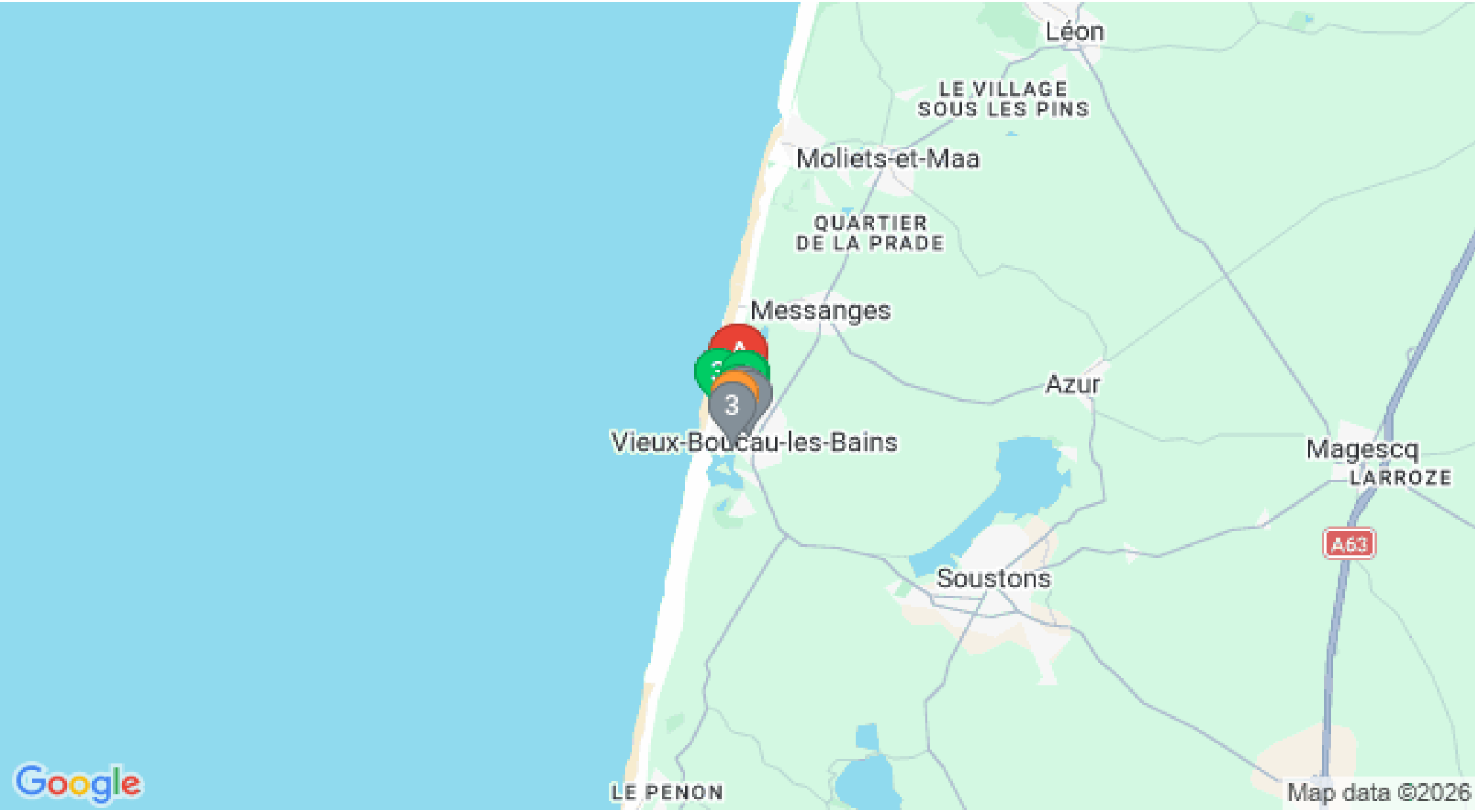
Vieux Boucau, signifiant «vieille embouchure», fut autrefois le Port d'Albret. Il pourrait être encore le premier port du littoral landais si l'Adour n'avait pas été détourné en 1578 au profit de Bayonne. Le Lac Marin tel qu'on le connait aujourd'hui a vu le jour en 1966. Avant sa création la commune était confrontée à une obstruction régulière de l'embouchure due à l'ensablement. De nombreux projets se sont succédés sur la construction de digues. C'est la mise en place du lac marin qui mit fin à cette situation d'ensablement. Ainsi au printemps 1975, une drague hollandaise arrive par la mer pour creuser le canal et le lac marin. En mai 1976, l'essentiel du système d'alimentation et de vidange du lac est en place. Depuis tout un ensemble touristique s'est construit autour du lac marin.

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations